

Le 20 /12/2019



Madame SARRAZY Anne – Marie

Monsieur SARRAZY Jean – Claude

42 route du Tasta

33450 Saint Sulpice et Cameyrac

07 82 42 04 28

annexe 90-61

Objet :

Demande de révision du PLU en projet / dossier à l'appui fourni à votre représentant en mairie ce jour

Madame , Monsieur ,

Ce courrier de notre part demande rectificatif concernant nos parcelles cadastrées

- lot C 2500 + 2498 + 2499 + 2505 superficie 1626 m2 sur plan de masse .
- lot D 2500 + 2501 + 2503 + 2506 superficie 1942 m2 sur plan de masse .

HISTORIQUE

Ces parcelles ont été classées constructibles vers 1979 ( plan de masse joint ) avec pont d' accès , réseaux eau électricité, téléphone et gaz en meme temps que celles de MONSIEUR CHASSAING Régis (frère de Madame ) lots A et B .

Cette zone constructible date de la modification et de l'aménagement de l' avenue Lagraula pour permettre la suppression des passages à niveaux SNCF pour le passage du TGV .Cette zone constructible a été réalisée avec l' appui de Monsieur le Maire de l' époque MONSIEUR FEL .

Par la suite, un partage familial a été exécuté en date du 11/05/2000 par notaire à valeur égale constructible jusqu' à ce jour .De plus ,en novembre 2015, un projet de partage équitable à nos deux filles a été engagé avec avis favorable ( permis de construire joint ) .

A CE JOUR

Sur le futur plan d'occupation des sols, les parcelles Cet D sont en zone verte donc déclassées et sans valeur marchande alors que les terrains lot A et B restent constructibles .Cette modification rompt l' équité du partage intervenu en 2000 .

Les parcelles C et D se situent

- entre des terrains construits : propriété de Madame (sur laquelle est édifiée notre maison d' habitation ) et le lot B
- Et un terrain constructible : lot A.

Nous ne comprenons pas et demandons le maintien des lots C et D en zone constructible.

Espérant vivement un avis rectificatif favorable à notre demande, veuillez agréer Monsieur , Madame , mes salutations distinguées .

*AS*

*AS*

20

SARRE 1727 J. Claude + Anne-Marie

